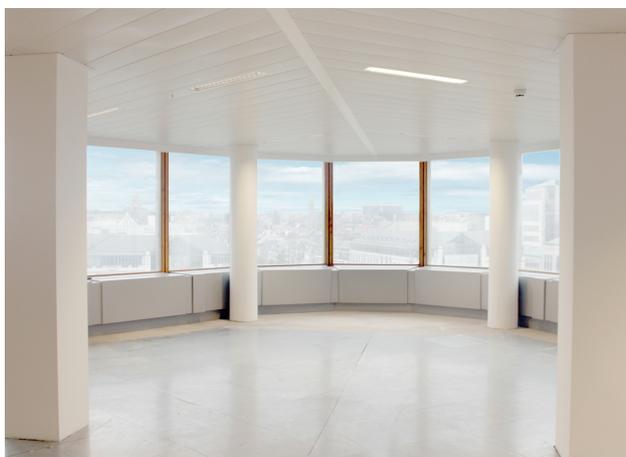


## EOLIS - level 10 + roof terrace



### Caractéristiques de l'immeuble

Nom	EOLIS
Adresse	Square Saintelette 15
Localité	1000 Bruxelles
Année de rénovation	2012
Echelle de prix	De 1.892.000 € à 2.132.000 €
Surface	742 m <sup>2</sup>
Nombre d'étages	11
Type(s) de lot(s)	Bureaux
Ascenseur	Oui
Type de chauffage	Gaz
Air conditionné	Oui
Parking Intérieur	Oui

## Caractéristiques du lot

Référence	EOLIS - level 10 + roof terrace
Adresse	Square Saintelette 15 1000, Bruxelles
Prix de vente	1.892.000 €
Type de lots	Bureaux
Superficie totale (m <sup>2</sup> )	742 m <sup>2</sup>
Accès handicapés	Oui
Etage	10
Disponible	A l'acte
Contrôle d'accès	Oui
Alarme	Oui
Parking intérieur	30.000 €
PEB (kWh/m <sup>2</sup> /an)	76
PEB (classe)	B+
Ascenseur	Oui

## Description

**\*\*EN DIRECT DU PROPRIETAIRE\*\*** - Des bureaux prestigieux se situant au dixième étage d'un immeuble de bureaux avec des façades vitrées et une vue panoramique magnifique. Usage privatif et exclusif de la terrasse sur le toit (plus de 200m<sup>2</sup> au 12e étage). Possibilité de parkings intérieurs au prix de 30.000 € l'emplacement. Immeuble très bien situé, tout près du métro Yser et Ribaucourt. Rénové aux normes actuelles (énergétiques et techniques) : faibles frais de consommation. Sanitaires privatifs. Airco. Possibilité de placer une cuisine. Vente sous régime TVA. (Ref : EOLIS - level 10 + roof terrace)

## Contact



### Peter De Waele

Investment & Sales Advisor

[pdw@growners.be](mailto:pdw@growners.be)

+32 473 38 02 92

Document informatif et non contractuel

### GROWNERS S.A.

Ch. de Louvain 431F

B-1380 Lasne

+32 2 357 33 10

[info@growners.be](mailto:info@growners.be)

BE0860.002.790

