GROWNERS
OWN YOUR PLACE, GROW YOUR BUSINESS

GREENHILL A - 3rd floor

Caractéristiques de l'immeuble

Nom	GREENHILL CAMPUS A
Adresse	Interleuvenlaan 15 A
Localité	3001 Louvain
Zone Inondable	pas situé en zone inondable
Année de construction	1999
Echelle de prix	De 268.000 € à 898.800 €
Echelle de surface	De 216 m² à 842 m²
Nombre d'étages	3
Type(s) de lot(s)	Bureaux
Attestation sol	Oui
Inventaire asbest	Reçu
Ascenseur	Oui
Air conditionné	Oui
Parking Intérieur	Oui
Parking Extérieur	Oui

Document informatif et non contractuel

Caractéristiques du lot

Référence	GREENHILL A - 3rd floor
Adresse	Interleuvenlaan 15 A 3001, Louvain
Prix de vente	268.000 €
Prix/m²	800 €
Type de lots	Bureaux
Superficie totale (m²)	335 m²
Etage	+3
Disponible	A l'acte
Parking intérieur	7.000 €
Parking extérieur	5.000 €
Ascenseur	Oui
Cuisine	Oui
Attestation sol	Oui

Description

EN DIRECT DU PROPRIETAIRE - 335 m² de bureaux à vendre au 3e étage sous toiture de l'immeuble A situé à l'entrée, à gauche, du Greenhill Campus à Haasrode avec un emplacement visible depuis l'Interleuvenlaan. C'est un bâtiment zéro énergie fossile et il est prévu d'y installer des panneaux photovoltaïques, ainsi que des bornes de recharge électrique.

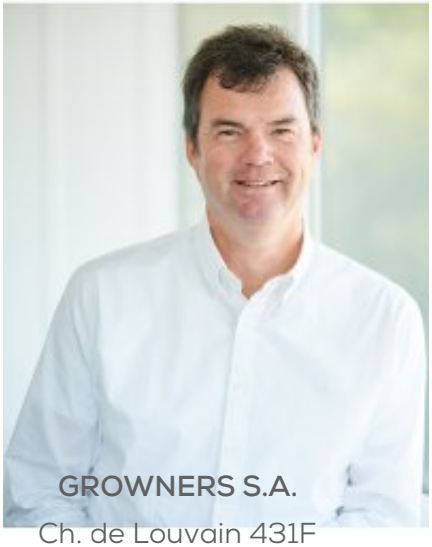
Les bureaux sont équipés de plafonds suspendus avec luminaires intégrés, de gaines de câbles le long des façades, de la climatisation, d'une kitchenette privative et d'un ascenseur.

Il y a un arrêt de bus « De Lijn » près de l'entrée du parc Greenhill Campus (nrs 4 (Haasrode-Leuven-Herent) et 630 (Haasrode-Leuven Station-Wijgmaal).

Le parc est facilement accessible en voiture et se trouve à seulement 5 minutes de l'E40 Bruxelles-Louvain-Liège (sortie 23a Haasrode Research). Il y a également un restaurant avec terrasse dans le parc. Des emplacements de parking extérieurs et intérieurs, et des archives sont également disponibles.

Pour plus d'informations, contactez notre représentant Peter De Waele au 0473/38.02.92 ou par mail pdw@growners.be. (Ref : GREENHILL A / 3rd floor)

Contact



Peter De Waele
Investment & Sales Advisor
pdw@growners.be
+32 473 38 02 92

Document informatif et non contractuel

GROWNERS S.A.
Ch. de Louvain 431F
B-1380 Lasne
+32 2 357 33 10
info@growners.be
BE0860.002.790