GROWNERS
OWN YOUR PLACE, GROW YOUR BUSINESS

ORION - rent - unit 2B

Caractéristiques de l'immeuble

Nom	ORION
Adresse	Belgicastraat 13
Localité	1930 Zaventem
Année de construction	2002
Echelle de prix	De 710.000 € à 5.000.000 €
Echelle de surface	De 591 m² à 5.605 m²
Nombre d'étages	3
Type(s) de lot(s)	Bureaux, Surfaces polyvalentes, Archives
Attestation sol	Oui
Ascenseur	Oui
Type de chauffage	Gaz
Air conditionné	Oui
Parking Intérieur	Oui
Parking Extérieur	Oui

Document informatif et non contractuel

Caractéristiques du lot

Référence	ORION - rent - unit 2B
Adresse	Belgicastraat 13 1930, Zaventem
Loyer €/m2/an	95 €
Loyer annuel	56.109 €
Loyer mensuel	4.676 €
Type de lots	Bureaux
Superficie totale (m²)	591 m²
Etage	+2
Disponible	Immédiatement
Contrôle d'accès	Oui
Parking intérieur €/pkg/an	1.200 €
Parking extérieur €/pkg/an	700 €
PEB (kWh/m2/an)	396
PEB (classe)	X (indéterminé)
Possibilité d'achat	710.000 €
Ascenseur	Oui
Toilettes	communes

Description

ORION - 591m² de bureaux lumineux et facilement accessibles au second étage d'un immeuble de bureaux de 2001 en parfait état, attrayant et situé au calme dans l'environnement verdoyant du parc d'affaires Astra Gardens à Zaventem. Les bureaux sont équipés de faux plafonds, de passe-câbles, de climatisation, d'éclairage LED et de sanitaires communs. L'aéroport, le Ring de Bruxelles (sortie 3 «Zaventem Henneaulaan»), la gare de Diegem, l'arrêt de bus « De Lijn » (Bxl-Vilvorde-Malines) et l'autoroute cyclable F3 (Bxl-Louvain) sont tout proches. Parkings extér. et intér. disponibles. (ref : ORION - rent - unit 2B)

Contact

Steven Sagman
CCO
ss@growners.be
+32 470 10 48 41

Document informatif et non contractuel