

RUISBROEK - 1.1 + 1.2 + 1.3



Caractéristiques de l'immeuble

Nom	RUISBROEK
Adresse	Humaniteitslaan 65
Localité	1601 Ruisbroek
Année de construction	1996
Année de rénovation	2020
Echelle de prix	De 341.000 € à 1.850.000 €
Echelle de surface	De 343 m ² à 1.862 m ²
Nombre d'étages	3
Type(s) de lot(s)	Bureaux
Attestation sol	Oui
Inventaire asbest	Reçu
Ascenseur	Oui
Type de chauffage	Gaz
Air conditionné	Oui
Contrôle accès	Oui
Parking Extérieur	Oui

Caractéristiques du lot

Référence	RUISBROEK - 1.1 + 1.2 + 1.3
Adresse	Humaniteitslaan 65 1601, Ruisbroek
Prix de vente	583.000 €
Prix/m ²	995 €
Type de lots	Bureaux
Superficie totale (m ²)	587 m ²
Accès handicapés	Oui
Etage	+1
Disponible	A l'acte
Contrôle d'accès	Oui
Alarme	Oui
Parking extérieur	7.000 €
PEB (kWh/m ² /an)	340
PEB (classe)	X (indéterminé)
Ascenseur	Oui
Toilettes	privatives

Description

**** EN DIRECT DU PROPRIETAIRE **** - 587 m² de bureaux récemment rénovés au premier étage d'un immeuble de bureaux très bien situé à Ruisbroek et avec une visibilité impressionnante. Equipé d'airco, faux plafond, plinthes périphériques pour le câblage et tapis. Sanitaires privatifs. Parkings extérieurs disponibles. Bus, Ring et gare de Ruisbroek à proximité. Simulation 3D d'aménagement pour 25 personnes. (Ref : RUISBROEK - 1.1 + 1.2 + 1.3)

Contact



Peter De Waele

Investment & Sales Advisor

pdw@growners.be

+32 473 38 02 92

Document informatif et non contractuel

GROWNERS S.A.

Ch. de Louvain 431F

B-1380 Lasne

+32 2 357 33 10

info@growners.be

BE0860.002.790

