GROWNERS
OWN YOUR PLACE, GROW YOUR BUSINESS

RUISBROEK - 2.1 + 2.3 + 2.4

Caractéristiques de l'immeuble

Nom	RUISBROEK
Adresse	Humaniteitslaan 65
Localité	1601 Ruisbroek
Année de construction	1996
Année de rénovation	2020
Echelle de prix	De 341.000 € à 1.850.000 €
Echelle de surface	De 343 m² à 1.862 m²
Nombre d'étages	3
Type(s) de lot(s)	Bureaux
Attestation sol	Oui
Inventaire asbest	Reçu
Ascenseur	Oui
Type de chauffage	Gaz
Air conditionné	Oui
Contrôle accès	Oui
Parking Extérieur	Oui

Document informatif et non contractuel

Caractéristiques du lot

Référence	RUISBROEK - 2.1 + 2.3 + 2.4
Adresse	Humaniteitslaan 65 1601, Ruisbroek
Prix de vente	581.000 €
Prix/m²	995 €
Type de lots	Bureaux
Superficie totale (m²)	585 m²
Accès handicapés	Oui
Etage	+2
Disponible	A l'acte
Contrôle d'accès	Oui
Parking extérieur	7.000 €
PEB (kWh/m2/an)	340
PEB (classe)	X (indéterminé)
Ascenseur	Oui
Toilettes	privatives

Description

** EN DIRECT DU PROPRIETAIRE ** - 585 m² de bureaux au deuxième étage d'un immeuble de bureaux très bien situé à Ruisbroek et avec une visibilité impressionnante. Equipé d'airco, faux plafond, plinthes périphériques pour le câblage et tapis. Sanitaires privatifs. Parkings extérieurs disponibles. Bus, Ring et gare de Ruisbroek à proximité. Simulation d'aménagement 3D pour 25 personnes. (Ref : RUISBROEK - 2.1 + 2.3 + 2.4)

Contact

Peter De Waele
Investment & Sales Advisor
pdw@growners.be
+32 473 38 02 92

Document informatif et non contractuel