

TT Center - Unit 014



Caractéristiques de l'immeuble

Nom	TT Center
Adresse	Sint-Jozefsstraat 10
Localité	3500 Hasselt
Année de construction	1980
Année de rénovation	2004
Prix	8.500.000 €
Echelle de surface	De 22 m ² à 6.970 m ²
Nombre d'étages	4
Type(s) de lot(s)	Commerce, Archives
Inventaire asbest	Reçu
Ascenseur	Oui

Caractéristiques du lot

Référence	TT Center - Unit 014
Adresse	Sint-Jozefsstraat 10 3500, Hasselt
Loyer €/m2/an	250 €
Loyer annuel	151.000 €
Loyer mensuel	12.583 €
Type de lots	Commerce
Superficie totale (m ²)	604 m ²
Etage	+0
Disponible	Immédiatement
PEB (classe)	En cours
Ascenseur	Oui

Description

OPPORTUNITE UNIQUE – TT CENTRE HASSELT – Espace commercial de 604 m² au rez-de-chaussée situé dans la galerie reliant la Torencplein à la Maastrichterstraat. Emplacement de choix disposant d'une devanture dont la largeur de vitrine/façade atteint 18 m et situé à côté de Carrefour et Zeeman. Flux de passants important généré par sa situation exceptionnelle ainsi que par son accès direct au parking souterrain (escaliers et ascenseurs). Zone de chargement et de déchargement accessible par l'arrière du magasin. Idéalement situé dans le centre-ville à quelques pas de la Torencplein et de la Grote Markt. Grand parking public souterrain sécurisé.

(Centre TT – Unité 014)

Contact



Koen Verhaest
Business Developer
kv@growners.be
+32 486 98 29 11

Document informatif et non contractuel

GROWNERS S.A.

Ch. de Louvain 431F

B-1380 Lasne

+32 2 357 33 10

info@growners.be

BE0860.002.790

