

GREENHILL CAMPUS F



Kenmerken van het gebouw

Naam	GREENHILL CAMPUS F
Adres	Interleuvenlaan 15 F
Gemeente	3001 Leuven
Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgebied
Bouwjaar	1999
Prijsschaal	Van 221.250 € tot 1.150.000 €
Oppervlakteschaal	Van 177 m ² tot 790 m ²
Aantal verdiepingen	3
Type eenheid/eenheden	Kantoren
Bodemattest	Ja
Asbestinventaris	Ontvangen
Lift	Ja
Airconditioning	Ja
Binnenparking	Ja
Buitenparking	Ja

Te koop

GREENHILL F - F1.1

3001 Leuven

Prijs	221.250 €
-------	-----------

Categorie	Kantoren
-----------	----------

Oppervlakte	177m ²
-------------	-------------------

Verdieping	1
------------	---



GREENHILL F - F3.1

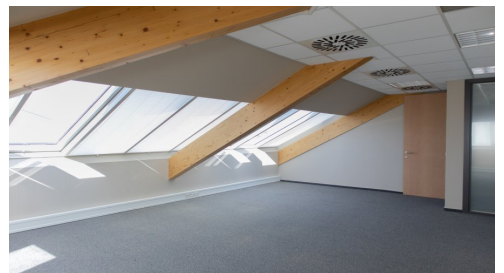
3001 Leuven

Prijs	268.800 €
-------	-----------

Categorie	Kantoren
-----------	----------

Oppervlakte	336m ²
-------------	-------------------

Verdieping	3
------------	---



Te huur

GREENHILL F - RENT - F1.1

3001 Leuven

Maandelijkse huur	1.622 €
-------------------	---------

Categorie	Kantoren
-----------	----------

Oppervlakte	177m ²
-------------	-------------------

Verdieping	1
------------	---



GREENHILL F - RENT - F3.1

3001 Leuven

Maandelijkse huur	3.080 €	
Categorie	Kantoren	
Oppervlakte	336m ²	
Verdieping	3	

Investeren

GREENHILL F - Invest 790 m² - Ground fl. + F.1.2

3001 Leuven

Prijs	1.150.000 €	
Categorie	Kantoren	
Oppervlakte	790m ²	
Verdieping	0+1	
Bruto rendement	7%	

Example of similar space

Beschrijving

Het gebouw F van de Greenhill Campus is gelegen in het prestigieuze Research Park van Haasrode (Leuven) en beschikt over groene en picknickruimtes. Dit is een nul fossiele energie gebouw en is voorzien om fotovoltaïsche panelen te installeren, evenals elektrische laadstations. Deze kantoren zijn uitgerust met verlaagd plafond met geïntegreerde lichtarmaturen, kabelgoot langsheen de gevels, airco, een (gemeenschappelijke) kitchenette en een lift.

Ze zijn voorbehoud aan bedrijven in aanmerking komend onder het "Haasrode research & business park", d.w.z. met hoofd- of nevenactiviteit in R&D, innovatie, IT, enz... of ondersteuning van deze activiteiten.

Er is een bushalte van "De Lijn" vlakbij de ingang van het Greenhill Campuspark (bus 4 (Haasrode-Leuven-Herent) en 630 (Haasrode-Leuven Station-Wijgmaal)). Het park is vlot bereikbaar met de wagen en ligt op amper 5 minuten van de E40 Brussel-Leuven-Luik (afrit 23a Haasrode Research). Er is ook een restaurant met terras aanwezig op het Park. Buiten-, binnenparkings, archieven en douches eveneens beschikbaar.

Contact



Peter De Waele

Investment & Sales Advisor

pdw@growners.be

+32 473 38 02 92

Informatief en niet-bindend document

GROWNERS N.V.

Ch. de Louvain 431F

B-1380 Lasne

+32 2 357 33 10

info@growners.be

BE0860.002.790

