

RIVERSIDE - E



Kenmerken van het gebouw

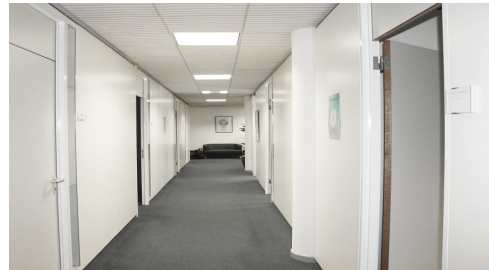
Naam	RIVERSIDE - E
Adres	Internationalelaan 55 / E
Gemeente	1070 Anderlecht
Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgebied
Bouwjaar	1990
Prijsschaal	Van 228.000 € tot 850.000 €
Oppervlakteschaal	Van 240 m ² tot 765 m ²
Aantal verdiepingen	2
Type eenheid/eenheden	Polyvalente ruimte, Kantoren
Bodemattest	Ja
Lift	Ja
Type verwarming	Gas
Airconditioning	Ja
Toegangscontrole	Ja
Buitenparking	Ja

Te koop

RIVERSIDE - E / L0.1

1070 Anderlecht

Prijs	500.000 €
Categorieën	Polyvalente ruimte - Kantoren
Oppervlakte	462m ²
Verdieping	+0



RIVERSIDE - E / L2.1

1070 Anderlecht

Prijs	228.000 €
Categorie	Kantoren
Oppervlakte	240m ²
Verdieping	2



RIVERSIDE - E / R1.1 + R2.1

1070 Anderlecht

Prijs	748.000 €
Categorie	Kantoren
Oppervlakte	765m ²
Verdieping	1 + 2

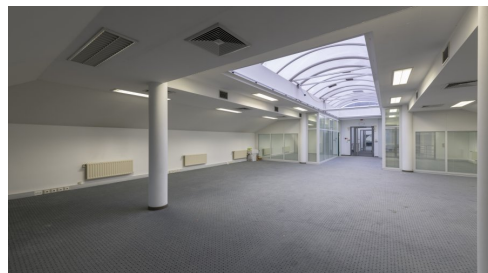


Te huur

RIVERSIDE - E / L2.1 rent

1070 Anderlecht

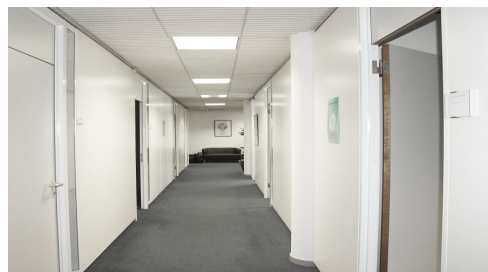
Maandelijkse huur	2.500 €
Categorie	Kantoren
Oppervlakte	240m ²
Verdieping	2



RIVERSIDE - E / L0.1 rent

1070 Anderlecht

Maandelijkse huur	4.812 €
Categorieën	Kantoren - Polyvalente ruimte
Oppervlakte	462m ²
Verdieping	+0



RIVERSIDE - E / R1.1 + R2.1 rent

1070 Anderlecht

Maandelijkse huur	7.970 €
Categorie	Kantoren
Oppervlakte	765m ²
Verdieping	1 + 2



Investeren

RIVERSIDE - E / Invest 525 m² - L1.1

1070 Anderlecht

Prijs	850.000 €	<input type="text"/>
Categorie	Kantoren	
Oppervlakte	525m ²	
Verdieping	+1	
Bruto rendement	9.07%	

Beschrijving

Kantoren en polyvalente ruimtes te huur in het Riverside Business Park nabij afrit 17 op de Westelijke Brusselse Ring gelegen. De uitzonderlijke ligging en talrijke parkeerplaatsen maken het tot een ideale locatie voor het inrichten van kantoren. Verschillende bekende merken hebben hier hun hoofdkantoor. Dit bedrijvenpark is zeer ruim opgezet, omgeven door groen en bestaat uit 12 gebouwen waarvan 9 kantoorgebouwen en 3 semi-industriële units. Gelegen in een van de 19 Brusselse gemeenten en geniet dus van een tweetalige status. Gemakkelijk bereikbaar met de wagen (350 meters afstand van afrit 17 van de Brusselse RO ring), met de trein (gratis ochtend- en avondshuttles van/naar het Brussel-Zuid station), met de bus (verschillende De Lijn en MIVB haltes), met de metro (metrohalte La Roue) en met de fiets (F50 fietssnelweg Halle-Brussel).

Contact



Peter De Waele

Investment & Sales Advisor

pdw@growners.be

+32 473 38 02 92

Informatief en niet-bindend document

GROWNERS N.V.

Ch. de Louvain 431F

B-1380 Lasne

+32 2 357 33 10

info@growners.be

BE0860.002.790

