

GROWNERS

OWN YOUR PLACE, GROW YOUR BUSINESS

WATERLOO OFFICE PARK (O)



KENMERKEN VAN HET GEBOUW

Naam	WATERLOO OFFICE PARK (O)
Adres	Drève Richelle 161/O 📍 Zie op de kaart
Gemeente	1410 Waterloo
Prijsschaal	Van 287.000 € tot 3.090.000 €
Oppervlakteschaal	Van 166 m ² tot 1.518 m ²
Aantal verdiepingen	2
Type eenheid/eenheden	Kantoren, Archieven
Lift	Ja
Type verwarming	Gas
Airconditioning	Ja
Toegangscontrole	Ja

Informatief en niet-bindend document

TE KOOP

WATERLOO OFFICE PARK (O) - C2.5 + C2.6

1410 Waterloo

Prijs	287.000 €
Categorie	Kantoren
Oppervlakte	166m ²
Verdieping	+2



WATERLOO OFFICE PARK (O) - R2.1 + R2.11 -> R2.14

1410 Waterloo

Prijs	483.000 €
Categorie	Kantoren
Oppervlakte	280m ²
Verdieping	+2



WATERLOO OFFICE PARK (O) - L1.5

1410 Waterloo

Prijs	713.000 €
Categorieën	Kantoren - Archieven
Oppervlakte	509m ²
Verdieping	1



WATERLOO OFFICE PARK (O) - R2.2 -> R2.10

1410 Waterloo

Prijs	885.000 €
Categorie	Kantoren
Oppervlakte	513m ²
Verdieping	+2



TE HUUR

WATERLOO OFFICE PARK (O) - RENT - C2.5 + C2.6

1410 Waterloo

Maandelijkse huur	1.733 €
Categorie	Kantoren
Oppervlakte	166m ²
Verdieping	+2



WATERLOO OFFICE PARK (O) - RENT - R2.1 + R2.11 -> R2.14

1410 Waterloo

Maandelijkse huur	2.917 €
Categorie	Kantoren
Oppervlakte	280m ²
Verdieping	+2



Informatief en niet-bindend document

WATERLOO OFFICE PARK (O) - RENT - L1.5

1410 Waterloo

Maandelijkse huur	4.753 €
Categorieën	Kantoren - Archieven
Oppervlakte	509m ²
Verdieping	1



WATERLOO OFFICE PARK (O) - RENT - R2.2 -> R2.10

1410 Waterloo

Maandelijkse huur	5.333 €
Categorie	Kantoren
Oppervlakte	513m ²
Verdieping	+2



INVESTEREN

WATERLOO OFFICE PARK (O) - INVEST 1518 M² - R01 + R11

1410 Waterloo

Prijs	3.090.000 €
Categorieën	Kantoren - Archieven
Oppervlakte	1518m ²
Verdieping	0+1
Bruto rendement	8.05%



PLANNEN VAN HET GEBOUW

 +0 (PDF)

<https://www.growners.be/Immeubles/wop-o/PLANS/wop-o-plan-du-rez-de-chaussee.pdf>

 +1 (PDF)

<https://www.growners.be/Immeubles/wop-o/PLANS/wop-o-plan-du-1er-etage.pdf>

 +2 (PDF)

<https://www.growners.be/Immeubles/wop-o/PLANS/WOPO-2.pdf>

 +3 (PDF)

<https://www.growners.be/Immeubles/wop-o/PLANS/wop-o-plan-du-3e-etage.pdf>

GROWNERS N.V.

Ch. de Louvain 431F

B-1380 Lasne

+32 2 357 33 10

info@growners.be

BE0860.002.790

